



# Protokoll der Ortsbeiratssitzung

<b>Ortsteil</b>	Sterkelshausen
-----------------	----------------

<b>Ort</b>	DGH	<b>Beginn</b>	19:30	<b>Erstellt am</b>	27.01.2022
<b>Datum</b>	24.01.2022	<b>Ende</b>	21:00	<b>Seitenzahl</b>	

<b>Protokollführer/in</b>	Simone Wacker
---------------------------	---------------

<b>Anwesende Ortsbeiratsmitglieder</b>	<b>Gäste</b>
Tim Jürgensmeier	Dirk Becker
Richard Deppe	Erika Möller
Uwe Rolf	Wilfried Nolte
Simone Wacker	
Franciska Berg	Bürgermeister Jochen Schmidt
Bernd Mettelem	
Peter Schade	

## Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Grußwort/Mitteilung des Bürgermeisters
3. Information des Ortsvorstehers
4. Protokoll der letzten Ortsbeiratssitzung
5. Änderung des Flächennutzungsplans (Schaffung neuer Baugrundstücke)
6. Engstelle Ludwigsecker Straße
7. Zone 30 im Ortskern
8. Hundetoiletten
9. Planung für 2022
10. Termine
11. Verschiedenes

### **1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Ortsvorsteher Tim Jürgensmeier begrüßte, unter Berücksichtigung der Hygiene- und Abstandsregeln, die Ortsbeiratsmitglieder sowie die anwesenden Gäste zur Ortsbeiratssitzung. Der Ortsbeirat war vollzählig erschienen, somit konnte die Beschlussfähigkeit festgestellt werden. Zu Form und Frist der Einladung gab es keine Einwände.

Die Hinweisbekanntmachung wurde in der HNA am 19.01.2022 veröffentlicht; die vollständige Tagesordnung wurde auf der Internet-Seite der Gemeinde Alheim bekanntgemacht.

Tim Jürgensmeier informierte darüber, dass die Dorfgemeinschaftshäuser in Alheim aufgrund der aktuellen Pandemielage seit dem 21.01.2022 bis auf weiteres für private Zwecke geschlossen sind.

## **2. Grußwort/ Mitteilungen des Bürgermeisters**

Bürgermeister Jochen Schmidt berichtete über den aktuellen Stand zum Thema „Dorfkrug“: Der Pachtvertrag mit der Familie Hofmann war zunächst auf 5 Jahre befristet und verlängert sich im Anschluss nur jeweils um einen kurzen Zeitraum. Dies ist dem Pächterehepaar bezüglich den weiteren Planung zu unsicher. Nach Gesprächen mit der Gemeindeverwaltung wurde sich ich auf einen längeren Pachtvertrag geeinigt. Die Entscheidung trifft der Gemeindevorstand.

## **3. Information des Ortsvorstehers**

Tim Jürgensmeier gab folgende Informationen bekannt:

Am Schwanenteich sind die notwendigen Baumfällungen abgeschlossen, so dass die Baggerarbeiten durch die Fa. Berge fortgeführt werden können. Im Anschluss bekommt der Weg um den Schwanenteich eine neue Schotterdecke. Nach der Erneuerung des Gitters am Ablauf wird die Befüllung mit Wasser und Fischen erfolgen.

Lt. einer Begutachtung des Bauamtes ist der Stamm der großen Weide im Kringels faul. Nach Rücksprache mit der Unteren Naturschutzbehörde wird der Baum vorerst vom Bauhof zurück geschnitten und weiterhin beobachtet.

Die Feuerwehrstautellen in der Dorfstraße auf Höhe der Familie Pahlke & Möller haben sich gelockert. Dies wurde bei Kontrollen der Stautellen vom Bauamt festgestellt. Inwieweit die Befestigung durch die Fa. Franke erfolgen kann, wird von der Gemeinde geklärt.

Der Verkehrsspiegel am Spielplatz wurde montiert, so dass vom „Im Ehls“ kommend der Verkehr „Am Forsthaus“ eingesehen werden kann.

Im Nachgang zur Auswertung der Verkehrszählung am Ortseingang/-ausgang Richtung Oberellenbach wird ein Ortstermin der Hessen Mobil stattfinden, um zu erörtern inwieweit Geschwindigkeitsbegrenzungen vorm Ort möglich sind.

Da das 30Km/h Schild zwischen dem Feuerwehrgerätehaus und der Kreuzung Baumbacher Straße/Ludwigsecker Straße ungünstig platziert ist, wird es weiter vorgeschützt, damit es von der Kreuzung früher sichtbar ist..

Für den Lückenschluss des Fahrradweges zwischen dem Osterbach und Oberellenbach liegt jetzt die Zeichnung eines Planungsbüros vor. Die Finanzierung soll über Fördermittel des Bundes erfolgen.

Die Umgestaltung des Spielplatzes ist in voller Planung. Die Sanierung des Toilettenhauses ist zu 90% abgeschlossen. Die Restarbeiten werden im Frühjahr fortgeführt. Durch Spenden und Haushaltsmittel konnten die ersten neuen Spielgeräte bestellt werden. Der Ortsvorsteher gab die erfreuliche Nachricht bekannt, dass er von der Fa. Beisheim eine weitere Spendenzusage für die Beschaffung eines neuen Spielgerätes bekommen hat. Zusätzlich stellt die Fa. Beisheim dem Ort 50 „Waschkarten“ zur Verfügung. Über die Verteilung wird noch beraten und in der nächsten Sitzung entschieden. Es wurde vorgeschlagen, die Bürger im Ehrenamt damit zu belohnen.

## **4. Protokoll der letzten Ortsbeiratssitzung**

Das letzte Protokoll wurde durchgesprochen. Es gab keine Einwände.

Zum Thema „Gestaltung des kleinen Saals im DGH“ wurde über den Austausch der alten Bestuhlung und der Platzierung der Vitrine des MGV Sterkelshausen gesprochen. Der Ortsvorsteher berichtete, dass lt. Sitzungsprotokoll vor der Renovierung des DGH's vom ehemaligen Ortsbeirat beschlossen wurde, die Vitrine aus Platzgründen nicht wieder im kleinen Saal zu platzieren. Eine andere Lösung als auf der Bühne im großen Saal wurde nicht gefunden. Bezüglich der neuen Bestuhlung könnten Fördermittel im Laufe des Jahres beantragt werden.

## 5. Änderung des Flächennutzungsplans (Schaffung neuer Baugrundstücke)

Es wurde gemeinsam erörtert, ob Bedarf an neuen Bauplätzen im Ort besteht.

Lt. Recherchen des Ortsvorstehers gab es bereits im Jahr 1999 einen Vorentwurf zur Änderung des Flächennutzungsplanes. Ein entsprechender Vorvertrag wurde auch bereits mit dem Grundstücksbesitzer geschlossen. Die Änderung betrifft die Fläche rechts neben Holger und Martina Möller. Dort könnten 4 bis 5 neue Bauplätze entstehen.

Zur Zeit gibt es bis auf 2 baufällige Häuser keinen bewohnbaren Leerstand im Ort. Der Ortsbeirat sieht daher den Bedarf an möglichen Bauplätzen.

### Abstimmung:

Stimmzahl insg.	Ja	Nein	Enthaltung
7	7	0	0

Es wurde einstimmig die Schaffung neuer Baugrundstück im Ort beschlossen.

## 6. Engstelle Ludwigsecker Straße

Die Engstelle auf der Ludwigsecker Straße stellt immer mehr eine Gefahrenstelle für die Verkehrsteilnehmer dar, da die Markierungen und die Bordsteinkante bereits abgefahren und beschädigt sind. Die Folgen sind erhebliche Schäden an den Fahrzeugen, weil die Engstelle bei Nässe und Dunkelheit nur schwer zu erkennen ist. Es wurde vorgeschlagen die Engstelle bei dem bevorstehenden Ortstermin mit Hessen Mobil erneut zu begutachten. Es soll geklärt werden, ob eine erneute Fahrbahnmarkierung oder eine Beschilderung, evtl. mit Verkehrszeichen 626-20 möglich ist.

## 7. Zone 30 im Ortskern

Auf der letzten Ortsbeiratssitzung wurde über die Geschwindigkeitsbegrenzung im Ortskern gesprochen. Da es immer wieder vorkommt, dass auch die Nebenstraßen mit erhöhten Geschwindigkeiten befahren werden und dort viele Kinder und Fußgänger unterwegs sind, wurde die Einführung der 30er Zone auf folgenden Straßen beschlossen:

Friedrich-Ebert-Straße, Dorfstraße, Im Ehls, Am Forsthaus

### Abstimmung:

Stimmzahl insg.	Ja	Nein	Enthaltung
7	7	0	0

Der Ortsvorsteher teilte mit, dass der vorherige Ortsbeirat lt. Sitzungsprotokollen dies bereits schon im Jahr 2016 beschlossen hat, die Umsetzung aber nicht erfolgte.

Um auf die Geschwindigkeitsbegrenzungen im Ort noch intensiver hinzuweisen wurde die Installierung eines „Leuchtschildes mit Smiley“ an den Ortseingängen vorgeschlagen.

## 8. Hundetoiletten

Im Haushalt 2022 sind für unseren Ort 2 weitere Hundetoiletten vorgesehen. Diese sollen am Friedhof und am Ortsausgang/ Weg zum Steinbruch angebracht werden.

Da der Abfalleimer am Spielplatz ein offener Mülleimer ist und immer noch sehr oft für die Entsorgung der „Hundebeutel“ genutzt wird, wurde angeregt den Mülleimer durch eine andere Bauart (mit Deckel oder Abdeckung), ähnlich wie am Bouleplatz, zu tauschen.

## 9. Planung für 2022

### ***Umgestaltung Spielplatz:***

Eine Kombinationsschaukel, Dreh-Wippe und eine Feder-Wippe für Kleinkinder sind bereits bestellt. Sobald die Geräte da sind und die Witterung es zulässt wird mit der Umgestaltung begonnen. Um weitere Geräte und Maßnahmen durchführen zu können wird um weitere Spenden geworben.

### ***Jugendraum***

Im Februar wird das Mobiliar der Feuerwehr, welches momentan noch im Jugendraum steht umgeräumt. Im Anschluss wird der Ortsvorsteher Kontakt mit dem Bauamt und der Jugendpflegerin aufnehmen, um den Raum von der baulichen Seite zu begutachten. Lt. Information des Bürgermeisters können für die Neugestaltung des Raumes Fördermittel beim Landkreis beantragt werden.

### ***Reinigungsanhänger***

Der Reinigungsanhänger mit einem benzinbetriebenen Hochdruckreiniger und sämtlichen Reinigungsutensilien ist kurz vor der Fertigstellung und kann voraussichtlich ab Frühjahr 2022 in Betrieb genommen werden. Der Anhänger wurde komplett aus Spenden finanziert und kann von allen Sterkelshäusern genutzt werden. Die Verwaltung des Anhängers übernimmt der Ortsvorsteher.

### ***Sanierung landwirtschaftlicher Weg „Schwiegening/Kohlgraben“***

Der landwirtschaftliche Weg war mit seiner Teerdecke bis vor einigen Jahren immer sehr gut befahrbar. Durch die Holzabfuhr mit schweren Rückfahrzeugen und Lastzügen ist dies seit dem letzten Jahr nicht mehr der Fall. Der Weg ist mittlerweile mit einem PKW fast nicht mehr befahrbar. Die Begutachtung mit dem Bauamt sollte schon in diesem Jahr erfolgen, so dass die Sanierung evtl. mit in den Haushalt 2023 aufgenommen werden kann.

## 10. Termine

Tag der Heimatpflege am 26.03.2022

Nächste Ortsbeiratssitzung am 04.04.2022

## 11. Verschiedenes

Bernd Mettelem schildert einen Fahrbahnschaden auf der Baumbacher Straße. Vom Ort kommend, vor der Kurve bei Familie Stauch befinden sich 2 Schlaglöcher in der rechten Fahrbahn. Der Ortsvorsteher meldet Schaden im Bauhof-Web

Richard Deppe weist auf die Bodenwelle am Ortseingang vom Schwanenteich kommend hin. Vielleicht kann diese auch beim Ortstermin mit Hessen Mobil genauer begutachtet werden.

gez. Simone Wacker  
Schriftführer/in

gez. Tim Jürgensmeier  
Ortsvorsteher/in