



Protokoll der Ortsbeiratssitzung

Ortsteil	Obergude
-----------------	----------

Ort	DGH	Beginn	20:00 Uhr	Erstellt am	18.04.2023
Datum	18.04.2023	Ende	21:30 Uhr	Seitenzahl	3

Protokollführer/in	Christian Deist	
Anwesende Ortsbeiratsmitglieder	Gäste	
Christian Deist	BGM Dr. Andreas Brethauer	
Thomas Schmidt		
Karola Reifschneider		
Patrick Möller		
Christoph Schäfer		
Nina Schäfer		
Stefan Blackert		

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung, sowie der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
3. Mitteilungen des Ortsvorstehers
4. Stand/Handlungsaufforderung zum Gemeindehaus -Metzebacher Straße 205.
Beheizung Jugendraum
6. Beratung und Empfehlung - Vorgehensweise zur Schaffung neuer Baugrundstücke / Möglichkeiten zur Entwidmung bestehender Pläne
7. Priorisierung weiterer notwendiger Maßnahmen in Obergude
8. Verschiedenes

1. Eröffnung und Begrüßung

OV Thomas Schmidt begrüßt alle anwesenden besonders unseren neuen BGM.

2. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung, sowie der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

OV Schmidt stellt fest, dass es keine Einwände zu Form und Frist der Einladung gibt und das der OBR beschlussfähig ist. Die Bekanntmachung erfolgte am 14.04.2023 in der HNA

3. Mitteilungen des Ortsvorstehers

OV Schmidt teilt mit, dass der Landkreis eine Seniorenfahrt an die Mainschleife am 21.06.2023 anbietet.

Auch teilt er mit, dass im laufendem Jahr wieder das "Stadtradeln" stattfindet. Ebenfalls berichtet er über den Stand der neuen DGH Türe.

4. Stand/Handlungsaufforderung zum Gemeindehaus -Metzebacher Straße 20-

OV Thomas Schmidt erläutert den aktuellen Sachstand und Zustand zum Gebäude. Er appelliert nochmals an die verantwortlichen Gremien, auch im Landkreis, sich bei einem Ortstermin vom Zustand zu überzeugen und das weitere Verfahren Zeitnah zu beschließen.

BGM Brethauer berichtet, dass es aktuell einen neuen Kaufinteressenten gibt, dieses Angebot soll erst abgewartet werden, bevor weitere Schritte in die Wege geleitet werden.

5. Beheizung Jugendraum

OV Schmidt erläutert die aktuelle Situation.

BGM Brethauer bittet um konkrete Angebote, die er dem Gemeindevorstand vorlegen kann.

Stefan Blackert holt diese ein und leitet sie direkt weiter.

6. Beratung und Empfehlung - Vorgehensweise zur Schaffung neuer Baugrundstücke / Möglichkeiten zur Entwidmung bestehender Pläne

OV Schmidt setzt die Anwesenden in Kenntnis über die aktuelle Situation.

Der OBR schlägt vor den aktuellen Bebauungsplan zu ändern, es gibt Flächen in der Ortsrandlage von Obergude, die sich als Bauplatz eignen und wo auch eine Verkaufsbereitschaft des Eigentümers signalisiert wurde.

BGM Brethauer schildert die Situation als schwierig und stellt in Aussicht, dass ab dem Jahr 2025, nach der Dorferneuerung, in jedem Ortsteil neue Bauplätze ausgewiesen werden können.

7. Priorisierung weiterer notwendiger Maßnahmen in Obergude

Es ist nötig, dass Feuerwehrhaus äußerlich in einen zumutbaren Zustand zu versetzen (Parkplätze, Fassade, Baumschnitt).

Auch soll die Sanierung der Landstraße, auch inklusive der Einmündungen, vorangetrieben werden.

Ebenfalls ist die Beschilderung des Radweges nach Niedergude sowie die Markierung der Wanderwege dringend anzubringen. Der OBR ist bereit die Wanderwege in eigener Regie zu markieren, dafür müssen aber die Grundsätze und die Wanderkarten festgelegt sein.

Die Sanierung der Straßen in der Ortslage sollte angegangen werden, dieses kann eventuell in ähnlicher Form wie in der Hasperothstraße vor etlichen Jahren getan werden.

Auch muss die Pflege der Gräben in der Gemarkung verbessert werden, der OBR reicht jährlich eine Liste mit den nötigen Stellen ein. Hier wäre eine Grabenfräse von Vorteil. Diese hat beim letzten Einsatz gute und schnelle Arbeit geleistet, ebenfalls waren die anliegenden Landwirte mit der Ablage des Aushubs sehr zufrieden.

8. Verschiedenes

Als neuer Termin für den Tag der Heimatpflege wird der 29.04.2023 festgelegt. Beginnen wird dieser wieder um 9:00 Uhr.

Es wird ein neuer Verwalter für das DGH gesucht, Thomas und Karola Reifschneider wollen dieses Amt nach langjähriger guter Arbeit leider abgeben.

Ebenfalls wird angeregt, dass die Jugendpflege nicht nur Zentral in Heinebach stattfindet, sondern diese auf die anderen Ortsteile und auch auf die anderen Altersgruppen ausgeweitet wird.

Christian Deist
Schriftführer

Thomas Schmidt
Ortsvorsteher