



Die neuen Grenzen wurden an die Ausführungsplanung der Fa. Emmeluth angepasst (übernommen aus der DWG-Datei) der Fa. Emmeluth, erhalten am 29.04.2021 per Mail. Dadurch kommen Abweichungen zum S-Plan Nr. 33C (Kuffendelle) zustande. Die Abweichungen bzw. Verschiebungen betragen sich auf ca. 20-40cm.

Diese Grenze wurde ebenfalls nach innen gerückt, um die Frucht mit der Verkehrsfläche einzuhalten.



**Grundstückspreise pro m<sup>2</sup>**

- A = 110,00 EUR / pro m<sup>2</sup>
- B = 120,00 EUR / pro m<sup>2</sup>
- C = 130,00 EUR / pro m<sup>2</sup>

Stand, 09. Dezember 2025



**Planinhalt Zerlegungsentwurf**

vom 23.07.2021

Öffentlich bestellter  
Vermessungsingenieur  
**Dipl.-Ing. Oliver Buck MA MRICS**  
Beratender Ingenieur der Ingenieurkammer Hessen  
Prüfungsverbindlicher für Vermessungswesen  
Heinrich-Hertz-Straße 3A  
34123 Kassel  
Telefon 0561/983 982 - 0  
Telefax 0561/983 982 - 82  
E-mail info@buck-vermessung.de  
Internet www.buck-vermessung.de



GB-Nr.: 21-1-0716 + -1517	Datum 23.07.2021
Ort	Gemeinde Alheim
	Gemarkung Heinebach
	Flur 6
Maßstab 1:750	gez.: M. Weimer