



Protokoll der Ortsbeiratssitzung

Ortsteil	Alheim-Heinebach
-----------------	------------------

Ort	HDG	Beginn	19:32 Uhr	Erstellt am	27.11.2022
Datum	21.11.2022	Ende	21:36 Uhr	Seitenzahl	3

Protokollführer/in	Marco Wittmann
---------------------------	----------------

Anwesende Ortsbeiratsmitglieder	Gäste
Thilo Frankfurth	Dr. Andreas Brethauer
Gerd Becker	Norbert Viereck
Sandra Zimmermann	---
Peter Wiegel	---
Ute Petrus	---
Rene Möller	---
Leonhard Häde	---
Marco Wittmann	---

Abwesende Ortsbeiratsmitglieder	---
Lars Mark	entschuldigt

Tagesordnung:

1. Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und Feststellung der Beschlussfähigkeit des Ortbeirates
2. Mitteilung des Ortsvorstehers
3. Grußwort und Information des Bürgermeister
4. Aktuelle Informationen zum Ausbau der B83
5. Erweiterung Legehennenstall Weber, hier Flächen- und Wegeerwerb
(Flur 10, Flurstück 68/0, sowie Flur 10, Flurstück 24/0)
6. Verschiedenes

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ortsvorsteher begrüßte die Ortsbeiratsmitglieder sowie die anwesenden Gäste zur Ortsbeiratssitzung. Der Ortsbeirat (OB) war mehrheitlich erschienen, somit konnte die Beschlussfähigkeit festgestellt werden. Zu Form und Frist der Einladung gab es keine Einwände.

Die Hinweisbekanntmachung wurde in der HNA am 14. November 2022 veröffentlicht; die vollständige Tagesordnung wurde auf der Internet-Seite der Gemeinde Alheim bekanntgemacht.

2. Mitteilung des Ortsvorstehers

- Der Ortsvorsteher berichtet über die IKEK Förderung für den Jugendraum in Höhe von 50.000€
- Eingeschränktes Parkverbot Firma Heise (Bahnhof)
- Anbringung der Gedenktafel
- Weihnachtsbäume werden, aufgrund der hohen Kosten von 5000€, nicht mehr von der Gemeinde gestellt
- Antrag zur Beschlussfassung Ausbau B83

Abstimmung:

Stimmzahl insg.	Ja	Nein	Enthaltung
8	8	--	--

3. Grußwort und Informationen des Bürgermeisters

Der 1. Beigeordnete, Herr Dr. Andreas Brethauer, vertritt den zurückgetretenen BGM, Herrn J. Schmidt und berichtet u.a. über weiteren Gesprächen seitens der Gemeinde mit Firmen bezüglich FTTH (Fibre to the home).

4. Aktuelle Informationen zum Ausbau B83

Zum Thema vier wurden die Anlieger gehört und folgende Änderungswünsche wurden seitens der Anlieger und des Ortsbeirates eingebracht:

- Bei sämtlichen Einfahrten sind die Bordstein Höhen zu prüfen, insbesondere bei Gewerbetreibenden wurden „hohe“ Bordsteine eingezeichnet. Einwände seitens der Anlieger um die geplante Sanierung/Erneuerung der B83, es bedarf einer Planung nach dem Ist-Zustand, u.a. :
 - Ausfahrt Flurstück 68/40 „Alheimer Kebab Grill“ niedrige Bordsteinkanten auf gesamten Flurstück. Parkfläche für Kundschaft
 - Flurstück 97/3 und 97/2 Bäckerei Inacker niedrige Borsteinkanten
- Laternen auf der gesamten Strecke müssen überprüft werden, teilweise fehlend
- 4cm hoher Absätze vom Geh-/Radweg zum gepflasterten Eingangsbereich Inacker, Flurbereich 97/3 als auch bei den Flurbereichen 9/6 und 10/6
- Auf Flurstück 15/3 „Korbflechtere Pftzing“ wurde Grünbepflanzung auf dem Privat-Grundstück geplant. Anlieger und Besitzer, Herr Pftzing, verweigert jegliche geplante Änderungen auf seinem Grund und verlangt eine erneute Überprüfung. Er bat dies ausdrücklich im Protokoll aufzunehmen
- Die Anlieger bitten um erneute Überprüfung der Grenzen, auch eine erneute Vermessung scheint seitens der Anlieger notwendig zu sein
- Anlieger und Gewerbetreibende W. Hahn widerspricht der geplanten Bepflanzung, vor dem Flurstück 27/42 und möchte weiterhin freie Sicht auf sein Fimengebäude
- Die Einmündung K67/B83 sollte als mögliche Bushaltestelle in Betracht gezogen werden, anstatt zweier Bushaltestellen auf der vielbefahrenen B83

Rücknahme der geplanten Beschlussfassung /2/ Punkt 5 über den Ausbau der B83, aufgrund der Vielzahl von Änderungswünschen. Der OB bittet die/den Gemeinde/Gemeindevorstand/Bauausschuss die o.g. Einwände zu prüfen.

Abstimmung:

Stimmzahl insg.	Ja	Nein	Enthaltung
8	8	--	--

- Die anwesenden Anlieger und der OB sprechen sich für den Erhalt der Verkehrsinsel K67 aus. Dies ist ebenfalls zu überprüfen.

Abstimmung:

Stimmzahl insg.	Ja	Nein	Enthaltung
8	8	--	--

Herr Dr. Andreas Brethauer wurde gebeten die Skizzen der baulichen Maßnahmen „B83“ auf der Homepage zu veröffentlichen.

**5. Erweiterung Legehennenstall Weber, hier Flächen- und Wegeerwerb
(Flur 10, Flurstück 68/0, sowie Flur 10, Flurstück 24/0)**

Frau Sandra Zimmermann verlässt aufgrund von Befangenheit den Saal.

Herr Leonard Häde entschuldigte sich und verlässt vorzeitig die Ortsbeiratssitzung, so dass er zu Punkt 5 nicht anwesend war.

Dem Erwerb des genannten Flächenerwerbs stimmt der OB zu.

Abstimmung:

Stimmzahl insg.	Ja	Nein	Enthaltung
6	6	--	--

Der OB äußert starke Bedenken bezüglich des angestrebten Wegeverkaufs und der im Anschluss geplanten Einzäunung. Vielmehr spricht sich der OB für die Überprüfung der Möglichkeit aus, eine Unterführung (Betonröhre) / Überführung (Holzbrücke) für die Hühner zu installieren, die es weiterhin ermöglicht, dass landwirtschaftliche Fahrzeuge den Weg nutzen können. Es haben sich bereits Spaziergänger und Sporttreibende gemeldet, die mit einer Einzäunung und einer Durchgangstür nicht einverstanden sind. Sollte dies nicht möglich sein, sollten zumindest alle Besitzer und Anrainer der o.g. Flächen, eine schriftliche Erklärung abgeben, ob sie dem Verkauf und der Einzäunung des Weges zustimmen. Auch der Ortslandwirt sollte eine Stellungnahme abgeben. Danach bitte den Antrag erneut dem OB zur Abstimmung vorlegen.

.Abstimmung:

Stimmzahl insg.	Ja	Nein	Enthaltung
6	--	6	--

gez.
Schriftführer/in

gez.
Ortsvorsteher/in